

# OSANN – MONZEL

## DAS WEINDORF MIT WEITBLICK

Touristinformation & Gemeindebüro Osann-Monzel



WEIN NATUR ERLEBNIS

08. November 2024

## Niederschrift zur Sitzung des Ausschusses Finanzen

**Datum:** 07. November 2024 ; 19:30 – 20:45 Uhr  
**Ort:** Mehrzweckbereich Oestelbachhalle

**Anwesend:** Armin Kohnz, Ortsbürgermeister  
Gerd Fritzen, 1. Beigeordneter  
Annette Christen, Beigeordnete

*als Ausschussmitglieder*  
Jürgen Heinisch  
Günter Meierer  
Simone Stoffel-Koch  
Jörg Willer  
Christian Fritzen (stellv. für Rudi Junk)  
Günter Kaufmann

**Entschuldigt:** Franz Fischer, Beigeordneter  
Rudi Junk

**Ratsmitglieder:** Matthias Poss, Michael Landsmann

**Protokoll:** Armin Kohnz

**Tagesordnung:**  
1. Haushaltsplanberatung 2025  
2. Verschiedenes



### **Gesprächsverlauf:**

Der Vorsitzende begrüßte die anwesenden Beigeordneten, Ausschuss- und Ratsmitglieder zur heutigen Sitzung des Ausschusses Finanzen und stellte die form- und fristgerechte Einladung fest.

### **Zu TOP 1**

Gegenstand der Sitzung ist die Haushaltsplanberatung zum Teilfinanzhaushalt Investitionen 2025. Den Ausschussmitgliedern wurde der Entwurf des Planes bereits vor Sitzung per Mail zugesandt.

Gegenüber der dem Gemeinderat und den Ausschussmitgliedern zur Sitzung versandten Version des Entwurfes wurden bereits im Vorfeld der Sitzung durch Ratsmitglieder sowie in der Sitzung Änderungen bzw. Ergänzungen vorgenommen. Die Änderungen/Ergänzungen sind farblich (rot) markiert.

**Der Finanzausschuss sprach die Empfehlung aus, den Investitionsplan wie beraten dem Gemeinderat vorzulegen.**

### **Hebesätze Grundsteuer A und B sowie Gewerbesteuer**

Im Rahmen der Sitzung wurde auch der in der kommenden Ratsitzung am 13. November 2024 vorgesehene TOP 6 Grundsteuerreform – Erlass einer Satzung über die Festsetzung der Hebesätze für die Realsteuern ab 2025 beraten. Anhand der nachfolgend dargestellten und dem TOP beigefügten Anlage 1 sowie weiteren Tabellen, die für die Anpassung der Hebesätze im Jahre 2022 von der Verwaltung erstellt worden waren erfolgte eine intensive Beratung.

Die Veränderung des Grundsteueraufkommens durch die Reform stellt sich in der Ortsgemeinde Osann-Monzel wie folgt dar.

| Grundsteuer A |            |             | Grundsteuer B |             |             |
|---------------|------------|-------------|---------------|-------------|-------------|
| 2024          | 2025       | Unterschied | 2024          | 2025        | Unterschied |
| 22.667,16€    | 19.058,24€ | -3.608,92€  | 106.498,52€   | 109.112,44€ | 2.613,92€   |

Bisherige Höhe der Hebesätze

| Grundsteuer A | Grundsteuer B | Gewerbesteuer |
|---------------|---------------|---------------|
| 250,00%       | 250,00%       | 365,00%       |

Rechnerisch aufkommensneutrale Hebesätze des Ministeriums der Finanzen RLP

| Grundsteuer A | Grundsteuer B |
|---------------|---------------|
| 287,00%       | 216,00%       |

**Der Finanzausschuss sprach die Empfehlung aus, die Hebesätze unverändert zu belassen.**



## **Zu TOP 2 Verschiedenes**

Aufgrund des sehr guten Kassenbestandes der Ortsgemeinde wurde die Frage erörtert, ob die Ortsgemeinde Zinsen aus den Beträgen erhält.

Die Verwaltung wird gebeten, dies zu prüfen und hierzu eine Antwort zukommen zu lassen.

Aufgestellt:

Osann-Monzel, den 08. November 2024



Armin Kohnz  
Ortsbürgermeister

Anlagen:

Investitionsplan 2025

