

09. Februar 2020

Niederschrift zur Sitzung des Ausschusses Bauen, Umwelt und Dorfentwicklung

Datum: Freitag, 07. Februar 2020, 19:00 – 20:15 Uhr
Ort: Kleiner Saal, Bürgerhaus Osann

Anwesend: Franz Fischer, Beigeordneter (Vorsitzender des Ausschusses)
Armin Kohnz, Ortsbürgermeister
Gerd Fritzen, 1. Beigeordneter

Als Ausschussmitglieder:

Irmhild Ratiu
Michael Landsmann
Klaus Lantin
Markus Koch
Friedhelm Bähr

Als Ratsmitglieder:

Simone Stoffel-Koch

Entschuldigt: Helmut Mundt und Stellvertreterin Karin Berres-Fischer

Unentschuldigt: -

Externe: -

Als Gäste/Zuhörer: 1 Zuhörer

Protokoll: Franz Fischer



Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

- 1 Beleuchtung/Anstrahlung Grundschule und Erinnerungs- und Gedenksteine am „Hiewel“
- 2 Antrag Baumfällung
- 3 Antrag Einfahrerleichterung von einem Flurweg in eine Weinbergparzelle
- 4 Sachstand zu Themen der letzten Ausschusssitzungen
- 5 Mitteilungen
- 6 Verschiedenes

Gesprächsverlauf:

Der Vorsitzende begrüßte die anwesenden Ausschussmitglieder sowie den Bürgermeister, den 1. Beigeordneten und das Ratsmitglied zur Sitzung des Ausschusses Bauen, Umwelt und Dorfentwicklung.

Öffentliche Sitzung

1 Beleuchtung/Anstrahlung Grundschule und Erinnerungs- und Gedenksteine am „Hiewel“ (siehe Bilder zu den TOP 1 a bis 1 c gemäß Anlage)

Anhand der dem Ausschuss vorab zur Verfügung gestellten Fotos erläuterte der Vorsitzende und der Bürgermeister die geplante Beleuchtung der Grundschule in Osann (100 Jahre Grundschule als Gebäude) analog der Beleuchtung der Kita in Monzel. Sechs Lichtsäulen sollen im Boden vor den Risaliten angebracht werden und in die Höhe leuchten. Vor dem Treppenhaus sowie links und rechts davon lassen sich Leitungen in den Keller legen, um die Strahler zusammenzuschalten. Mittels einer Astro-Zeitschaltuhr, die automatisch Sonnenauf- und untergangszeiten ganzjährig berechnen kann, kombiniert mit einer Zeitschaltuhr zur Begrenzung der Leuchtdauer bei Nacht sowie Bewegungsmelder an dem behindertengerechten Aufgang lassen sich die Stromkosten intelligent reduzieren.

Des Weiteren sollen auf der gegenüberliegenden Seite die beiden Gedenksteine mit Bodenstrahlern versehen werden. Die rechts hochführende Treppe soll aus Verkehrssicherungsgründen ebenfalls zwei Strahler erhalten, die die Treppe in der Nacht ausreichend ausleuchten. Voraussichtlich würden für die Arbeiten Gesamtkosten in Höhe von ca. 8.000 € entstehen, die bereits im Haushalt 2020 eingestellt worden sind.

Die geplanten Maßnahmen wurden mit 4 Ja-Stimmen bei einer Enthaltung befürwortet. Der Vorsitzende wird beauftragt, 3 Angebote für die Maßnahmen einzuholen.



2 Antrag Baumfällung (siehe TOP 2 gemäß Anlage)

Von einem Anwohner wurde beantragt, in der Oberstraße kurz oberhalb der Kreuzung Brunnenstraße ortsausgangs auf der rechten Seite, eine Eiche zu fällen. Dies wurde mit dem Befall des Eichenprozessionsspinner im letzten Jahr und dem im Herbst herunterfallenden Laub begründet.

Der Ausschuss war sich einig, dass der Baum neben einer weiteren Eiche mittig auf der Kreuzung ortsbildprägend ist und hat den Antrag einstimmig abgelehnt.

3 Antrag Einfahrerleichterung von einem Flurweg in eine Weinbergparzelle (siehe TOP 3 gemäß Anlage)

Die Eigentümer bzw. Pächter der Weinberge die sich talabwärts auf einer Länge von ca. 150 m befinden, möchten in Eigenregie und auf eigene Kosten mittels eines Betonsockels in der Rinne die Ein- und Ausfahrt erleichtern. Anhand der Bilder lässt sich erkennen, dass der Randstein mit 13,5 cm Höhe für die Ein- und Ausfahrt von Schmalspurschleppern zu hoch ist.

Der Ausschuss war sich einstimmig einig, diesem Antrag stattzugeben. Der Vorsitzende wird beauftragt, eine entsprechende Nutzungsvereinbarung mit den Antragstellern in Abstimmung mit dem Gemeindevorstand abzuschließen. Damit soll gewährleistet werden, dass sowohl die Kosten für die Einrichtung, ggf. notwendigen Reparaturmaßnahmen als auch ein Rückbau zu Lasten der Antragsteller gehen.

4 Sachstand zu Themen der letzten Ausschusssitzungen

Abgrenzung Eigentumsverhältnisse Grundstück Mittelweg/Brunnenstraße

Die Abgrenzung der Eigentumsverhältnisse zwischen dem Anlieger und der Ortsgemeinde an dem Grundstück Mittelweg/Brunnenstraße wurden durch einen Pacht- und Nutzungsvertrag geregelt. Der Vertrag sieht vor, dass der Eigentümer die Fläche der Ortsgemeinde zu pflegen und in Ordnung zu halten hat.

Seitenstreifen entlang Mittelweg an einem Anwesen der Moselstraße

Hinsichtlich der Maßnahmen für den gemeindeeigenen Seitenstreifen längs des Grundstücks im Mittelweg gibt es noch keine Lösung. Der Ausschuss ist sich aber einig, dass die Schäden an der Mauer nicht aufgrund der ehemals auf dem Streifen wachsenden Pflanzen entstanden sind. Eventuell seitens des Anliegers gestellte Schadensersatzforderungen sollten gutachtlich geklärt werden.

Buswartehäuschen an der Schulbushaltestelle Brunnenstraße vor dem Spielplatz

Der Vorsitzende stellte ein Angebot der Firma Zimmermann Stadtmöblierung aus Siegen vor, die auch die Buswartehaus in Minheim am Moselufer aufgestellt hatten.

Da für die Gestaltung des Platzes zwischen Haltestelle und Kinderspielplatz noch kein Gesamtkonzept mit Kosten vorliegt, wird diese Maßnahme auf später vertagt.



5 Mitteilungen

Das Ratsmitglied Stoffel-Koch beklagte die mangelnde Ausleuchtung des Verbindungsweges zwischen „Moseltalstraße“ und „Am Oestelbach“ für die Schulkinder. Laut Bürgermeister wird dieser Missstand tlw. beseitigt, da am Eingang der Mehrgenerationenparks eine zusätzliche Beleuchtung installiert wird, die dann den Weg streckenweise ausleuchten wird. Ebenfalls berichtete er von der Installation einer Elektroversorgungssäule, die durch die Firma Innogy mit 2.000 € gesponsort wird.

6 Verschiedenes

1. Beigeordneter Gerd Fritzen und Geschäftsbereichsleiter Gemeindeeigene Liegenschaften berichtete von den abgeschlossenen Arbeiten in der Kita: Die Brandschutztüren sind eingebaut und die Rauchabzuganlage „getüvt“. Die vorhandene Rauchmeldeanlage wird im Laufe der nächsten Zeit ausgetauscht und durch eine kostengünstigere Wartungsfirma betreut.

Die nächste Ausschusssitzung BUD wird voraussichtlich am 13.03.2020 stattfinden.

Aufgestellt: Osann-Monzel, den 09.02.2020

gez. Franz Fischer
Vorsitzender des Ausschusses
Beigeordneter Geschäftsbereich Flächenmanagement

Anlage: Fotodokumentation zu den Tagesordnungspunkten

D.:

Gemeinderat

Ausschuss Bauen, Umwelt und Dorfentwicklung

VG Wittlich-Land, Joachim Becker (Gebäudemanagement)



TOP 1 a
Grundschule

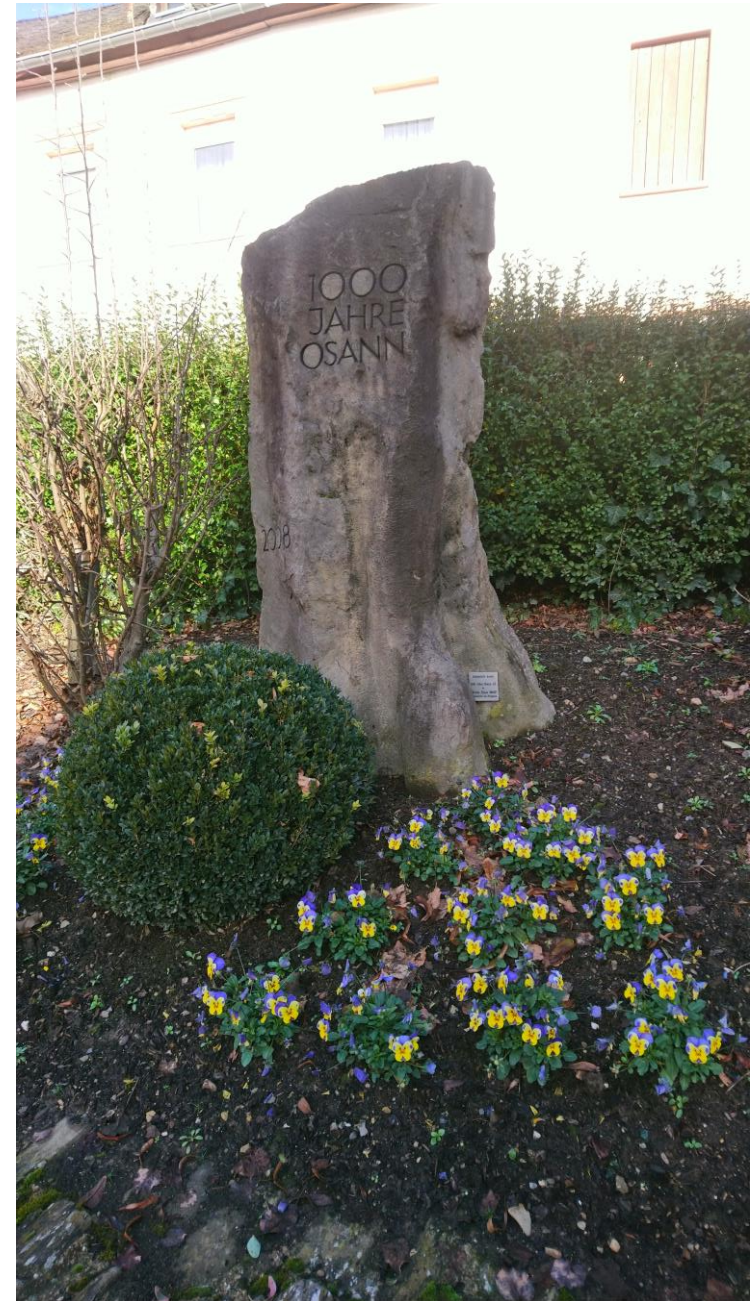




TOP 1 a
Grundschule



TOP 1b
Hiewel





TOP 1c
Treppe

TOP 1 c
Treppe



TOP 1 c
Treppe



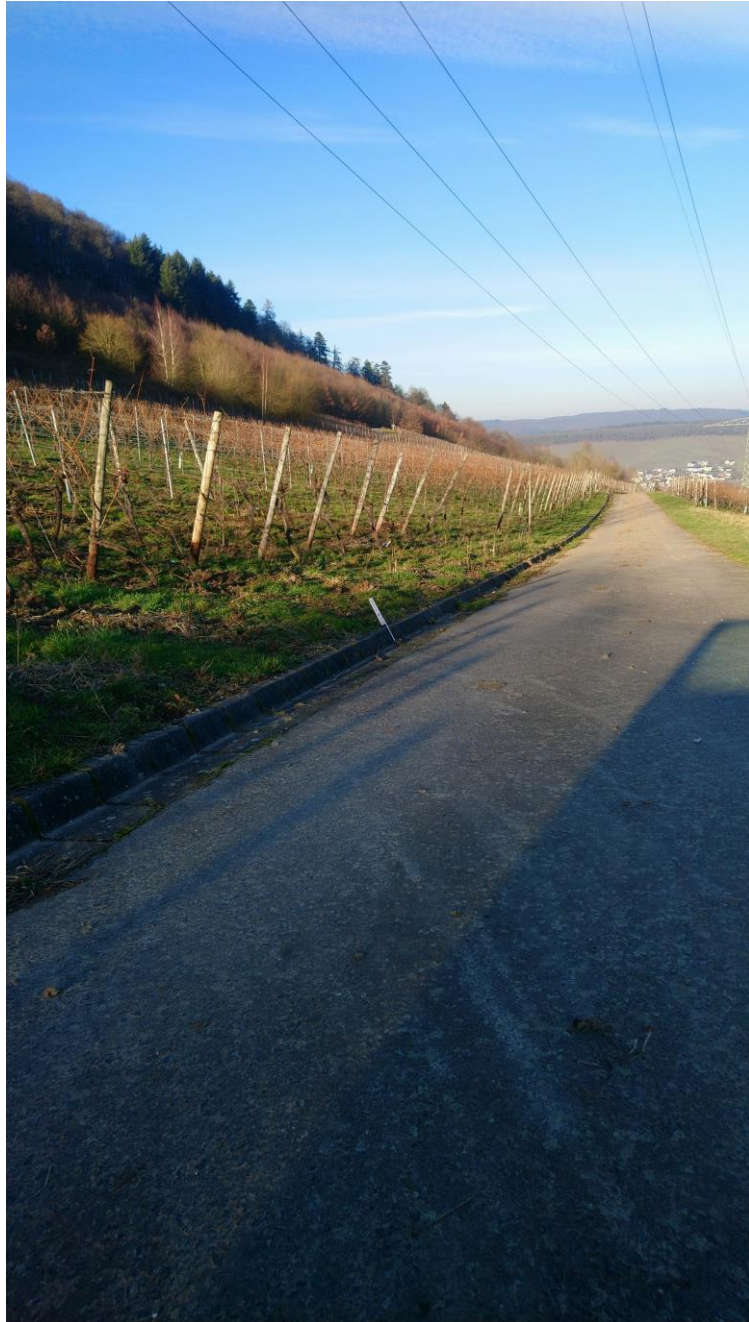
TOP 2 Baumfällung

Sicht zur
Kreuzung
Oberstr./
Brunnenstr.



Sicht zum
Grundstück
mit Ober-
Leitung -
Entfernung
1 bis 2 Meter





TOP 3
Flurweg

Im Lehen

Höhe
Bordstein
13,5 cm





TOP 3
Flurweg

Referenzweg
Schutzhütte

Höhe
Bordstein
10,5 cm



TOP 3 Flurweg

